



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ambito Territoriale Sociale N 22 **Comune di Somma Vesuviana – Capofila**

Comuni di Brusciano, Castello di Cisterna, Marigliano, Mariglianella, San Vitaliano

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare da destinare alle finalità di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità"

PREMESSA

L'Ambito Territoriale Sociale N22 – con Comune Capofila Somma Vesuviana - (di seguito per brevità Ambito Territoriale Sociale N22) **procede**, attraverso il presente **avviso di manifestazione d'interesse, all'individuazione di un patrimonio immobiliare per svolgere i programmi ed i servizi individuati dal PNRR Missione 5, Linea di investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità"**.

Detta linea d'investimento, in coerenza con la Convenzione ONU 2006, la L. 112/2016 e le linee di indirizzo sulla Vita indipendente e del Dopo di Noi, **è volta** ad assicurare **le misure di assistenza, cura e protezione nel superiore interesse delle persone con disabilità**, non determinata dal naturale invecchiamento o da patologie connesse alla senilità, **prive di sostegno familiare** in quanto mancanti di entrambi i genitori, o perché gli stessi non sono in grado di fornire l'adeguato sostegno genitoriale, nonché in vista del venir meno del sostegno familiare, attraverso la progressiva presa in carico della persona interessata già durante l'esistenza in vita dei genitori, ovvero a supporto della vita indipendente quale possibilità di *"vivere la propria vita come qualunque altra persona, prendendo le decisioni riguardanti le proprie scelte con le sole limitazioni che possono incontrare le persone senza disabilità"*.

Si tratta, pertanto, di **un'indagine conoscitiva** che consentirà la creazione di un elenco di immobili articolato in due sezioni distinte:

- ✓ patrimonio pubblico;
- ✓ patrimonio privato e privato sociale.

Detta iniziativa **ha puro scopo esplorativo** e pertanto **non determina vincoli né obblighi per l'Ambito Territoriale Sociale N22** e/o per gli Enti e/o privati che vorranno presentare la propria candidatura.

1) Soggetti ammessi a presentare manifestazioni d'interesse

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i **soggetti "privati" e "privati sociali"**, che non si trovino in stato di dissesto finanziario e/o di procedura concorsuale, che siano proprietari o che abbiano la disponibilità giuridica e materiale di beni immobiliari, idonei a svolgere i programmi e i servizi individuati dal PNRR Missione 5, Linea di investimento 1.2 e relativo Piano Operativo e che **si rendano disponibili a porre vincolo di destinazione d'uso pluriennale, di almeno 20 anni sugli immobili** (di cui siano proprietari e/o di cui ne abbiano la materiale disponibilità).

2) Tipologie e caratteristiche delle strutture alloggiative

Le soluzioni alloggiative dovranno essere conformi alle norme vigenti in materia urbanistica, energetica, di edilizia, di prevenzione incendi (ove previsto), di igiene e sicurezza.

In particolare, le soluzioni alloggiative **devono avere** le caratteristiche di civile abitazione, e precisamente:

- a) devono avere ampiezza tale da poter ospitare non più di 5/6 persone;
- b) gli spazi, che dovranno essere organizzati come domestici, devono essere accessibili;
- c) devono essere dotate preferibilmente di spazi esterni per favorire attività di socializzazione e condivisione di vita;
- d) devono essere garantiti spazi in cui sia tutelata la riservatezza, e che siano idonei a vivere la quotidianità e il tempo libero;
- e) devono essere ubicate in zone residenziali e comunque in un contesto territoriale non isolato, vicini alla comunità di riferimento anche al fine di consentire la continuità affettiva e relazionale degli ospiti.

3) Descrizione degli interventi infrastrutturali

Gli interventi previsti dal PNRR, in conto capitale, sono finalizzati alla:

- ristrutturazione, riqualificazione, adeguamento e adattamento di soluzioni alloggiative come sopra descritte;
- dotazione di strumenti e tecnologie di domotica e interazione a distanza.

Le soluzioni alloggiative che presentano minori costi di ristrutturazione e di adeguamento, avranno priorità rispetto a quelle che comportano spese di intervento maggiori.

Gli interventi di adattamento, adeguamento e ristrutturazione devono essere effettuati nel rispetto del “*principio di non arrecare danno significativo all’Ambiente*”, come stabilito nella Circolare 32 del 30.12.2021, e rispettare le norme relative all’efficientamento energetico in prospettiva di sostenibilità ambientale e sociale.

4) Criteri di valutazione

Le soluzioni alloggiative proposte dovranno essere coerenti con le caratteristiche e tipologie di cui *sub 2* del presente avviso.

In particolare, saranno preferite soluzioni alloggiative che consentano:

1. la realizzazione di servizi integrati e prestazioni di qualità;
2. la realizzazione degli interventi previsti dalla linea 1.2. “Percorsi di autonomia per le Persone con disabilità”;
3. la eventuale integrazione di risorse e servizi, nonché la co-progettazione da parte del proponente.

5) Documentazione per la partecipazione alla manifestazione d’interesse

I soggetti proponenti potranno partecipare alla presente manifestazione d’interesse compilando il modulo di domanda, ai sensi del D.P.R. 445/2000, producendo la seguente documentazione:

- a. **Atto** con il quale il soggetto disponente dichiara di aver titolo di proprietà o regolare titolo di disponibilità dell’immobile per mezzo di una copia del titolo che ne attesti la disponibilità; **dichiarazione** che l’immobile dato in disponibilità è integralmente libero da gravami e vincoli di qualsiasi natura e specie, derivanti da sequestro o pignoramento, nonché da ogni eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole.
dichiarazione di impegno a trasmettere agli uffici competenti dell’Ambito N22 ogni informazione e/o informazione richiesta, che attesta l’idoneità statica e l’agibilità tecnica dell’immobile.
- b. **Relazione** tecnico-amministrativa dell’immobile e relative planimetrie.

Il modulo di domanda deve essere datato e sottoscritto, e deve essere corredato dalla copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

6) Termine e Modalità di presentazione della domanda

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo responsabile.po7@pec.sommavesuviana.info entro e non oltre il **18/11/2022 ore 24.00** riportando nell'oggetto la dicitura: *“Manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare da destinare alle finalità di cui al PNRR”*.

7) Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dai soggetti interessati al presente invito saranno trattati conformemente al Regolamento U.E. n. 679/2016 e limitatamente all'utilizzo necessario alle finalità dell'Avviso. Il responsabile del trattamento dei dati inerenti al medesimo è il dott. Luigi Ruggiero

8) Responsabile del procedimento e informazioni

Il Responsabile del procedimento relativo al presente Avviso è il dott. Luigi Ruggiero – Responsabile dell'Ufficio di Piano N 22 - Somma Vesuviana – Capofila Ambito Territoriale Sociale N 22.

Per informazioni e chiarimenti gli interessati possono scrivere all'indirizzo di posta elettronica: ambiton22@libero.it

Il Responsabile dell'Ufficio di Piano
Dott. Luigi Ruggiero
Ambito Territoriale Sociale N 22
Comune Capofila Somma Vesuviana



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ambito Territoriale Sociale N 22

Comune di Somma Vesuviana – Capofila

Comuni di Brusciano, Castello di Cisterna, Marigliano, Mariglianella, San Vitaliano

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare da destinare alle finalità di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 “Inclusione e coesione” Componente 2 “ Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “ Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità”

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ il _____
residente a _____ Via/Piazza _____
Codice Fiscale _____
In qualità di Proprietario e/o Legale Rappresentante di *(specificare il nome dell'E.T.S.)* _____
con sede legale in _____ Via _____
Codice Fiscale/Partita I.V.A _____
Telefono _____ E-mail _____
Posta certificata _____

visto l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare da destinare alle finalità di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Linea di Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità”,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del citato D.P.R. nell'ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci

- **di dare in disponibilità**, per le finalità espresse nel presente Avviso pubblico di manifestazione d'interesse, **l'immobile** sito in _____ alla Via _____
avente le seguenti caratteristiche:

- è idoneo ad ospitare non più di 5/6 persone;
- ha spazi accessibili, organizzati come spazi domestici che possano essere vissuti come casa propria dagli ospiti;
- è dotato di spazi esterni utili a favorire attività di socializzazione, condivisione di vita sociale e tempo libero;
- ha spazi idonei a garantire la tutela della riservatezza;
- è ubicato in zona residenziale, e comunque in un contesto territoriale non isolato e ben servito, che

essendo vicinore alla comunità di riferimento permette la continuità affettiva e relazionale degli ospiti.

Il/la sottoscritto/a,

DICHIARA INOLTRE

relativamente all'immobile di cui sopra,

- ✓ di detenere il titolo di proprietà, o regolare titolo di disponibilità dell'immobile;
- ✓ che l'immobile è integralmente libero da gravami e vincoli di qualsiasi natura e specie, derivanti da sequestro o pignoramento, nonché da ogni eventuale iscrizione o trascrizione pregiudizievole;
- ✓ di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni contenute nell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare da destinare alle finalità di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 *"Inclusione e coesione"*, Componente 2 *"Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore"*, Sottocomponente 1 *"Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale"*, Investimento 1.2 *"Percorsi di autonomia per persone con disabilità"*;

SI IMPEGNA

in caso di selezione dell'immobile su indicato, a trasmettere agli uffici competenti dell'Ambito Territoriale N 22 la seguente documentazione:

1. Attestazione di idoneità statica e agibilità tecnica dell'immobile;
2. Relazione tecnico-descrittiva con l'indicazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche e tecnologiche dell'immobile, con attestazione di rispondenza ai requisiti strutturali previsti dalle disposizioni regionali, nonché l'espresso riferimento circa la conformità alle norme ambientali, urbanistiche ed igienico-sanitarie;
3. Scheda di analisi ambientale, foto aree dell'area e mappa catastale georeferenziata, computo metrico estimativo e ogni altra documentazione richiesta dall'Unità di Missione ministeriale.

Si allega alla presente domanda:

- copia del documento di identità del sottoscrittore.

Luogo e data,

In fede

DICHIARA ALTRESI'

di essere a conoscenza, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e dell'art. 13 e segg. del Regolamento UE n. 679/2016 (G.D.P.R.) relativi alla protezione dei dati personali:

- che il Comune di Somma Vesuviana (Capofila Ambito Territoriale Sociale N22) può utilizzare i dati contenuti nelle autocertificazioni presentate esclusivamente in relazione allo sviluppo del procedimento amministrativo per cui essi sono stati forniti e per gli adempimenti amministrativi ad esso conseguenti;
- che le attività comportanti il trattamento dei dati conferiti sono svolte per conseguire finalità istituzionali proprie del Comune nelle materie di cui all'Avviso pubblico in oggetto e per finalità strettamente connesse;
- che il trattamento dei dati è effettuato con strumenti cartacei ed informatici;
- che il conferimento dei dati è obbligatorio per il procedimento amministrativo in argomento e in qualunque momento l'interessato ha diritto di ottenerne l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione o la cancellazione ai sensi della normativa vigente;
- che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Somma Vesuviana – Capofila Ambito Territoriale N 22.

Luogo e data _____

In fede